



KENSINGTON[®]
Finest Properties International

Villa en zona idílica y tranquila en Costa de la Calma



General:

| | | | |
|------------------------------------|----------------------------------|--------------------------------|-----------------------|
| Número externo del objeto: | KSP00942 | A partir de: | 07.09.2024 |
| Uso: | Habitación | Método de marketing: | Compra |
| Propiedad: | Casa | Año de construcción: | 1985 |
| Ubicación: | 07180 Calvià / Costa de la Calma | disponible desde: | sofort |
| superficie construida: | 227,00 m ² | Nutzfläche: | 350,00 m ² |
| Área de propiedad: | 832,00 m ² | Número de habitaciones: | 7,0 |
| Numero de habitaciones: | 5,0 | Cantidad de baños: | 3,0 |
| número de estacionamientos: | 1,0 | | |

Precios:

Precio de compra: 750.000,00 €

Certificado energético:

| | | | |
|-----------------------------|------------|--------------------|--------------|
| Fecha de expiración: | 2029-10-08 | antigüedad: | 2014 |
| Clase de valor: | E | Alumbrado: | Electricidad |

Persona de contacto:

| | | | |
|----------------|----------------------------------|------------------|---|
| Nombre: | KENSINGTON Santa Ponsa & Andratx | Calle: | Avda. Rey Jaime 109 Local 2 |
| lugar: | 07180 Santa Ponça | Teléfono: | +34 971690421 |
| Fax: | +34 971 677 513 | E-Mail: | karina.maure@kensington-international.com |
| www: | www.kensington-santaponsa.com | | |

Infraestructura:

Descripción:

Esta hermosa villa, rodeada de encantadores pinos, está situada en una zona idílica y tranquila de Costa de la Calma. Al entrar en la propiedad, se llega directamente a la terraza principal con acceso a la cocina y a una acogedora zona de barbacoa. Desde aquí también tiene acceso directo a una terraza con un pabellón de madera al lado de la casa, desde donde también se puede disfrutar de preciosas vistas (parciales) al mar Mediterráneo. Dentro de la villa, la planta baja es de aproximadamente 132 metros cuadrados y cuenta con 3 dormitorios (uno con vistas parciales al mar) y 2 baños. El amplio salón / comedor ofrece un ambiente acogedor y tiene una chimenea cerrada. En la zona inferior tiene 95m² y 2 dormitorios adicionales, una sala de estar, un comedor y un baño. Esta planta también puede servir como área para invitados. Mucho espacio, pocos minutos a pie de la playa, confortable calidad de vida en Costa de la Calma.

Locación:

Costa de la Calma es una pintoresca región costera en Mallorca que merece totalmente su nombre, que en español significa "Costa de la Calma". Con su ambiente relajado, vistas impresionantes del Mediterráneo y encantadoras calas pequeñas, esta área irradia una tranquilidad serena. Apartada del bullicio de los grandes centros turísticos, Costa de la Calma ofrece el escenario perfecto para unas vacaciones relajantes o un refugio acogedor. La naturaleza circundante está marcada por exuberantes bosques de pinos y plantas mediterráneas que embellecen el paisaje e invitan a paseos relajantes. Con una variedad de restaurantes de primera clase, boutiques y actividades recreativas cerca, Costa de la Calma es un destino popular para los viajeros que desean experimentar la belleza y serenidad de la costa mallorquina.

Imágenes

2. House with Garden



3. Garden area



4. BBQ area in garden



5. Kitchen



6. Dining area



7. Living room



8. Bathroom



9. Bedroom



10. Bathroom

