



**KENSINGTON**<sup>®</sup>  
Finest Properties International

# Piso con vistas al mar en comunidad de lujo en Nova Santa Ponsa



## General:

---

<b>Número externo del objeto:</b>	KSP01626	<b>A partir de:</b>	19.09.2024
<b>Uso:</b>	Habitación	<b>Método de marketing:</b>	Compra
<b>Propiedad:</b>	Piso	<b>Año de construcción:</b>	1993
<b>Ubicación:</b>	07180 Santa Ponsa	<b>superficie construida:</b>	116,00 m <sup>2</sup>
<b>Nutzfläche:</b>	151,00 m <sup>2</sup>	<b>Piso:</b>	1
<b>Número de habitaciones:</b>	3,0	<b>Numero de habitaciones:</b>	2,0
<b>Cantidad de baños:</b>	2,0	<b>Condición:</b>	Arreglado

## Precios:

---

<b>Precio de compra:</b>	795.000,00 €	<b>Hausgeld:</b>	475,00 €
--------------------------	--------------	------------------	----------

## Certificado energético:

---

<b>Fecha de expiración:</b>	2033-09-25	<b>antigüedad:</b>	2014
<b>Clase de valor:</b>	D	<b>Alumbrado:</b>	Electricidad

## Persona de contacto:

---

<b>Nombre:</b>	KENSINGTON Santa Ponsa & Andratx	<b>Calle:</b>	Avda. Rey Jaime 109 Local 2
<b>lugar:</b>	07180 Santa Ponça	<b>Teléfono:</b>	+34 971690421
<b>Fax:</b>	+34 971 571 079	<b>E-Mail:</b>	diego.martin@kensington-international.com
<b>www:</b>	www.kensington-santaponsa.com		

## Infraestructura:

---

## Descripción:

---

Este piso muy bien cuidado con vistas parciales al mar se encuentra en un complejo muy solicitado en Nova Santa Ponsa. El pequeño pueblo de El Toro y el puerto deportivo de lujo Port Adriano se encuentran a pocos minutos a pie.

El piso dispone de 2 amplios dormitorios, uno de ellos con baño en suite, un gran salón-comedor con acceso directo a la terraza de 35m2 con vistas al mar y una cocina totalmente equipada con lavadero contiguo. Una plaza de aparcamiento en la comunidad completa esta oferta. La hermosa piscina comunitaria situada en el jardín tropical le invita a relajarse. ¡Todos los servicios, como supermercados, panaderías, farmacias, restaurantes, boutiques y la playa están a poca distancia!

## Imágenes

---

Vistas



Terraza



Salon



Salon



Cocina



Dormitorio



Baño



Dormitorio 2



Baño 2



Pool

