



**KENSINGTON**<sup>®</sup>

Finest Properties International

## Modernes Apartment im Zentrum von Santa Eulalia mit Blick auf den Hafen



## Allgemein:

---

<b>Objektnr. extern:</b>	KPI1305	<b>Datum:</b>	19.09.2024
<b>Nutzungsart:</b>	Wohnen	<b>Vermarktungsart:</b>	Kauf
<b>Objektart:</b>	Wohnung	<b>Baujahr:</b>	1982
<b>Ort:</b>	07840 Santa Eulalia	<b>Wohnfläche:</b>	76,46 m <sup>2</sup>
<b>Nutzfläche:</b>	82,96 m <sup>2</sup>	<b>Etage:</b>	1
<b>Anzahl Zimmer:</b>	3,0	<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	2,0
<b>Anzahl Badezimmer:</b>	1,0	<b>Anzahl sep. WC:</b>	1,0
<b>Zustand:</b>	Modernisiert		

## Preise:

---

**Preis:** 495.000,00 €

## Energiepass:

---

**Befuerung:** Elektro

## Ansprechpartner:

---

<b>Firma:</b>	Ibiza Finest Real Estate S.L.	<b>Name:</b>	
<b>Straße:</b>	c/Joan Tur Tur 13	<b>Ort:</b>	07840 Sta. Eulalia - Ibiza
<b>Telefon:</b>	+ 34 971 86 39 43	<b>E-Mail:</b>	noelle.politiek@kensington-international.com
<b>www:</b>	www.kensington-ibiza.com		

## Infrastruktur:

---

## Objektbeschreibung:

---

Dieses schöne Apartment liegt direkt am Hafen von Santa Eulalia und wurde erst kürzlich komplett renoviert.

Die Wohnung liegt im ersten Stock und ist bequem mit dem Aufzug zu erreichen. Vom Eingangsbereich gelangt man in das große, gemütliche Wohnzimmer mit offener, voll ausgestatteter Küche und Essbereich. Schiebetüren führen auf die überdachte Terrasse mit Sitzecke. Das Highlight ist natürlich der Blick auf den Hafen und das Meer.

Die Wohnung verfügt über zwei Schlafzimmer, ein Badezimmer mit Dusche und ein Gäste-WC. Das Hauptschlafzimmer verfügt über einen französischen Balkon und zahlreiche Einbauschränke sorgen für ausreichend Stauraum.

Dank der Klimaanlage ist das Apartment sowohl als Ferienwohnung als auch als ganzjähriger Wohnsitz geeignet.

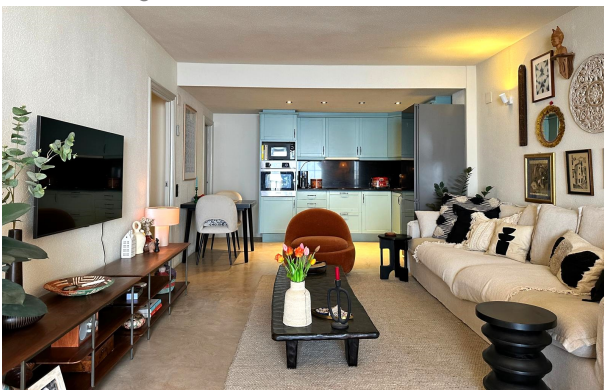
Direkt im Zentrum von Santa Eulalia gelegen, sind alle Annehmlichkeiten wie Geschäfte, Restaurants, Bars und Supermärkte zu Fuß erreichbar. Der Hafen liegt direkt vor der Tür und verschiedene Strände rund um Santa Eulalia erreichen Sie mit einem kurzen Spaziergang.

Dies ist eine einmalige Gelegenheit, wenn Sie ein modernes Apartment im Zentrum von Santa Eulalia suchen. Es ist sowohl für eine Einzelperson als auch für ein Paar oder eine kleine Familie geeignet.

## Bilder

---

KPI1305 - Apartamento en alquiler - Appartement zu verkaufen - Apartment for rent - Appartement te koop - [www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1305 - Apartamento en alquiler - Appartement zu verkaufen - Apartment for rent - Appartement te koop - [www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek





KPI1305 - Apartamento en alquiler - Appartement zu verkaufen - Apartment for rent - Appartement te koop - [www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1305 - Apartamento en alquiler - Appartement zu verkaufen - Apartment for rent - Appartement te koop - [www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1305 - Apartamento en alquiler - Appartement zu verkaufen - Apartment for rent - Appartement te koop - [www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1305 - Apartamento en alquiler - Appartement zu verkaufen - Apartment for rent - Appartement te koop - [www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1305 - Apartamento en alquiler - Appartement zu verkaufen - Apartment for rent - Appartement te koop - [www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1305 - Apartamento en alquiler - Appartement zu verkaufen - Apartment for rent - Appartement te koop - [www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek





KPI1305 - Apartamento en alquiler - Appartement zu verkaufen - Apartment for rent - Appartement te koop - [www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1305 - Apartamento en alquiler - Appartement zu verkaufen - Apartment for rent - Appartement te koop - [www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1305 - Apartamento en alquiler - Appartement zu verkaufen - Apartment for rent - Appartement te koop - [www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1305 - Apartamento en alquiler - Appartement zu verkaufen - Apartment for rent - Appartement te koop - [www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1305 - Apartamento en alquiler - Appartement zu verkaufen - Apartment for rent - Appartement te koop - [www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1305 - Apartamento en alquiler - Appartement zu verkaufen - Apartment for rent - Appartement te koop - [www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1305 - Apartamento en alquiler - Appartement zu verkaufen - Apartment for rent - Appartement te koop - [www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1305 - Apartamento en alquiler - Appartement zu verkaufen - Apartment for rent - Appartement te koop - [www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek

