



**KENSINGTON**<sup>®</sup>

Finest Properties International

# Grundstück mit Meerblick in Richtung Ses Salines zwischen Ibiza und San Jose



## Allgemein:

---

<b>Objektnr. extern:</b>	KPI1307	<b>Datum:</b>	18.09.2024
<b>Nutzungsart:</b>	Wohnen	<b>Vermarktungsart:</b>	Kauf
<b>Objektart:</b>	Grundstück (Wohnen)	<b>Ort:</b>	07819 Sant Jordi
<b>Grundstücksfläche:</b>	19.269,00 m <sup>2</sup>	<b>Anzahl Zimmer:</b>	9,0
<b>Anzahl Schlafzimmer:</b>	4,0	<b>Anzahl Badezimmer:</b>	5,0
<b>Anzahl Stellplätze:</b>	2,0		

## Preise:

---

:	0,00 €	<b>Preis:</b>	1.995.000,00 €
---	--------	---------------	----------------

## Energiepass:

---

## Ansprechpartner:

---

<b>Name:</b>	Noelle Politiek	<b>Straße:</b>	c/Joan Tur Tur 9b, local circular
<b>Ort:</b>	07840 Santa Eularia Des Riu	<b>Telefon:</b>	660301454
<b>E-Mail:</b>	noelle.politiek@kensington-international.com		

## Infrastruktur:

---

## Objektbeschreibung:

---

Dieses geräumige, ca. 19.000 m<sup>2</sup> große Grundstück liegt am KM4 zwischen Ibiza und San Jose mit Blick auf Ses Salines und Platja d'en Bossa.

Es wird ein lizenziertes Projekt für eine ultramoderne Villa von 270 m<sup>2</sup> plus Keller mit Blick auf die Südseite der Insel. Sie besteht aus vier Schlafzimmern, von denen drei mit eigenen Ankleidezimmern ausgestattet sind, 4 Badezimmer und 1 Gästetoilette, einem geräumigen Wohnzimmer von 48 m<sup>2</sup>, einer offenen Küche, die in das Esszimmer integriert ist, und einer zusätzlichen Waschküche. Außerdem sind ein Swimmingpool, umgeben von einer sonnigen Entspannungsterrasse, sowie zwei Wassertanks, einer für Regenwasser und einer für den Hausgebrauch, und ein

Technikraum vorgesehen.

Aufgrund der Größe dieses Grundstücks haben Sie die Möglichkeit, die Ruhe, den Frieden und die Privatsphäre des Lebens in einer ländlichen Gegend zu entdecken, aber der Meerblick und die logistisch ideale Lage machen es noch attraktiver, den ibizenkischen Lebensstil zu leben.

Dies ist eine der letzten Gelegenheiten, Ihre eigene moderne Villa in Ihrem eigenen Tempo und nach Ihrem eigenen Geschmack zu bauen. Sie können sofort mit Ihrer Wunschimmobilie beginnen, die sich in der Mitte von Ibiza befindet, in der Nähe der beliebten Strände von Cala Jondal und Es Cubells. Ideale Lage, nur zehn Autominuten von Ibiza-Stadt und dem Flughafen entfernt.

## Bilder

KPI1307 - Terreno en venta - Grundstück zu verkaufen  
- Plot for sale - Plot te koop -  
[www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1307 - Terreno en venta - Grundstück zu verkaufen  
- Plot for sale - Plot te koop -  
[www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1307 - Terreno en venta - Grundstück zu verkaufen  
- Plot for sale - Plot te koop -  
[www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1307 - Terreno en venta - Grundstück zu verkaufen  
- Plot for sale - Plot te koop -  
[www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1307 - Terreno en venta - Grundstück zu verkaufen  
- Plot for sale - Plot te koop -  
[www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1307 - Terreno en venta - Grundstück zu verkaufen  
- Plot for sale - Plot te koop -  
[www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1307 - Terreno en venta - Grundstück zu verkaufen  
- Plot for sale - Plot te koop -  
[www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1307 - Terreno en venta - Grundstück zu verkaufen  
- Plot for sale - Plot te koop -  
[www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1307 - Terreno en venta - Grundstück zu verkaufen  
- Plot for sale - Plot te koop -  
[www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1307 - Terreno en venta - Grundstück zu verkaufen  
- Plot for sale - Plot te koop -  
[www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1307 - Terreno en venta - Grundstück zu verkaufen  
- Plot for sale - Plot te koop -  
[www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1307 - Terreno en venta - Grundstück zu verkaufen  
- Plot for sale - Plot te koop -  
[www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1307 - Terreno en venta - Grundstück zu verkaufen  
- Plot for sale - Plot te koop -  
[www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1307 - Terreno en venta - Grundstück zu verkaufen  
- Plot for sale - Plot te koop -  
[www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1307 - Terreno en venta - Grundstück zu verkaufen  
- Plot for sale - Plot te koop -  
[www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1307 - Terreno en venta - Grundstück zu verkaufen  
- Plot for sale - Plot te koop -  
[www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1307 - Terreno en venta - Grundstück zu verkaufen  
- Plot for sale - Plot te koop -  
[www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1307 - Terreno en venta - Grundstück zu verkaufen  
- Plot for sale - Plot te koop -  
[www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1307 - Terreno en venta - Grundstück zu verkaufen  
- Plot for sale - Plot te koop -  
[www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1307 - Terreno en venta - Grundstück zu verkaufen  
- Plot for sale - Plot te koop -  
[www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1307 - Terreno en venta - Grundstück zu verkaufen  
- Plot for sale - Plot te koop -  
[www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1307 - Terreno en venta - Grundstück zu verkaufen  
- Plot for sale - Plot te koop -  
[www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1307 - Terreno en venta - Grundstück zu verkaufen  
- Plot for sale - Plot te koop -  
[www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek



KPI1307 - Terreno en venta - Grundstück zu verkaufen  
- Plot for sale - Plot te koop -  
[www.kensington-ibiza.com](http://www.kensington-ibiza.com) - Noelle Politiek

