



KENSINGTON[®]

Finest Properties International

Elegantes 4-stöckiges Haus mit Schwimmbad und spektakulärer Aussicht



Allgemein:

Objektnr. extern:	KBMN216	Datum:	16.09.2024
Nutzungsart:	Wohnen	Vermarktungsart:	Kauf
Objektart:	Haus	Baujahr:	2001
Ort:	08339 Vilassar de Dalt	Wohnfläche:	537,00 m ²
Anzahl Zimmer:	7,0	Anzahl Schlafzimmer:	4,0
Anzahl Badezimmer:	3,0	Zustand:	Teil/Vollrenoviert

Preise:

Preis: 800.000,00 €

Energiepass:

Gültig bis:	2026-05-26	Jahrgang:	2014
Wertklasse:	E	Befuerung:	Gas, Solar
Primärer Energieträger:	SOLAR		

Ansprechpartner:

Firma:	Indisi Group S.L.	Name:	Angela Navas
Straße:	Port Balis 3	Ort:	08392 Sant Andreu de Llavaneres
Telefon:	+34 931 591 558	E-Mail:	angela.navas@kensington-international.com
www:	www.kensington-maresme.com		

Infrastruktur:

Objektbeschreibung:

Casa a 4 vientos lo que permite una entrada mayor de luz natural y ventilación. Se trata de un lugar muy tranquilo con vistas excepcionales al mar.

Dispone de un estanque para peces, una piscina de agua salda desde la cual puedes contemplar el mar junto con un relajante jacuzzi.

La vivienda consta de dos plantas en la de arriba encontramos 3 habitaciones todas ellas de matrimonio, un gran vestidor y dos baños completos uno de ellos con gran bañera de hidromasaje recién reformados. Con unas maravillosas vistas al pueblo y al mar.

En la planta de abajo encontramos una habitación de matrimonio, junto con un baño, cocina recién reformada con electrodomésticos de alta gama y un elegante y bonito salón con chimenea desde el cual podemos acceder a una terraza de verano desde donde podremos contemplar las privilegiadas vistas.

Lage:

Vilasar de Dalt,1 früher auch San Ginés de Vilasar²³ genannt (offiziell auf Katalanisch: Vilassar de Dalt), ist eine Gemeinde in Katalonien, Spanien. Sie gehört zur Provinz Barcelona und liegt in der Comarca El Maresme, zwischen den Gemeinden Cabrils, Orrius, Premiá de Dalt und Vilasar de Mar. Sie liegt etwa zehn Kilometer von Mataró, der Provinzhauptstadt, und etwa zwanzig Kilometer von Barcelona entfernt. In den 1980er Jahren wurde der offizielle Name in die katalanische Form geändert.

Sonstiges:

Consta de Toldos automáticos, servicio de cámaras internas y exteriores con sensores, toda la casa consta de entrada y salida de televisión.

Está a 7 min a pie al pueblo y todos los servicios.

Arboles frutales limonero, caqui, peras, laurel, uva, olivo...

Consta de descalcificadora de agua en toda la vivienda.

Bilder

15 copia (1)



35 copia (1)



19 copia (1)



18 copia (1)



16 copia (1)



9 copia (1)



5 copia



48 copia (1)



46 copia (1)



42 copia (1)



43 copia (1)



41 copia (1)



4 copia (1)



39 copia (1)



36 copia



35 copia (3)



32 copia (3)



34 copia (1)



31 copia (7)



30 copia (2)



3 copia (1)



29 copia (1)



28 copia (1)



24 copia (1)



23 copia (1)



22 copia (2)



14 copia (1)



13 copia (1)



12 copia



11 copia (1)



10 copia



1 copia (1)



26 copia



21 copia



25 copia



28 copia



31 copia



50 copia



13 copia



6 copia

